



SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE 19 MARS 2025 À 19H30

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture et vérification du quorum

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

3. Première période de questions

4. Adoption des procès-verbaux

5. Correspondance

6. Administration générale

- 6.1 Présentation et acceptation des comptes pour paiement
- 6.2 Modification du calendrier des séances ordinaires du conseil – Mois de juillet 2025
- 6.3 Encaissement des chèques postdatés 2024
- 6.4 Appui – Île-de-la-Paix
- 6.5 Appui – Chez nous solidaire
- 6.6 Demande de subvention – Haltes Les Boisés
- 6.7 Boisé Châteauguay-Léry
- 6.8 Annulation du contrat Bérard-Tremblay pour le projet V-2021-002, Lot # 2
- 6.9 Écocentre – Entente avec la Ville de Beauharnois
- 6.10 Contrat de location – Timbreuse
- 6.11 Dépôt – Rapport du directeur général sur la gestion contractuelle 2024
- 6.12 Dépôt – Retraite – Service incendie

7. Ressources humaines

- 7.1 Levée de probation – Adjointe administrative
- 7.2 Nomination – Responsable de la protection des renseignements personnels

8. Législation

- 8.1 Règlement 2025-552 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de la Ville de Léry
- 8.2 Règlement 2025-554 remplaçant le règlement 2024-546 sur la régie interne des séances du conseil de la Ville de Léry
- 8.3 Règlement 2025-555 remplaçant le règlement 2018-482 concernant les droits sur les mutations immobilières
- 8.4 Avis de motion – Premier projet de règlement 2025-557 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-451 dans le cadre d'un PAE (Quartier de l'École)
- 8.5 Premier projet de règlement 2025-557 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-451 dans le cadre d'un PAE (Quartier de l'École)
- 8.6 Avis de motion – Projet de règlement 2025-558 modifiant le règlement de lotissement 2016-452
- 8.7 Projet de règlement 2025-558 modifiant le règlement de lotissement 2016-452
- 8.8 Avis de motion – Projet de règlement 2025-553 modifiant le règlement de zonage 2016-451 afin d'apporter les ajustements nécessaires aux limites de certaines zones dans le cadre de la concordance du règlement de zonage du règlement 2025-556 modifiant le plan d'urbanisme
- 8.9 Projet de règlement 2025-553 modifiant le règlement de zonage 2016-451 afin d'apporter les ajustements nécessaires aux limites de certaines zones dans le cadre de la concordance du règlement de zonage du règlement 2025-556 modifiant le plan d'urbanisme
- 8.10 Avis de motion – Projet de règlement 2025-556 modifiant le règlement du plan d'urbanisme afin de revoir la délimitation de certains espaces vacants soumis à un règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble et d'agrandir l'affectation multifonctionnelle à même l'ensemble des lots 5 141 850 et 5 141 851



8.11 Projet de règlement 2025-556 modifiant le règlement du plan d'urbanisme afin de revoir la délimitation de certains espaces vacants soumis à un règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble et d'agrandir l'affectation multifonctionnelle à même l'ensemble des lots 5 141 850 et 5 141 851

9. Travaux publics

- 9.1 Alinéation – Véhicule Ford F150
- 9.3 Prolongation de services – Rue Paul

10. Sécurité publique

- 10.1 Affichage de poste – Service incendie

11. Urbanisme et environnement

PIIA

- 11.1 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour la construction d'une habitation unifamiliale isolée au 18, rue Madeleine-Marchand
- 11.2 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'agrandissement d'un bâtiment principal au 915, chemin du Lac-Saint-Louis
- 11.3 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour la construction d'un garage isolé au 1119, chemin du Lac-Saint-Louis
- 11.4 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour les travaux de rénovation d'une habitation unifamiliale isolée au 1119, chemin du Lac-Saint-Louis
- 11.5 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour les travaux de rénovation d'une habitation unifamiliale isolée au 1248, chemin du Lac-Saint-Louis

AUTRES

- 11.6 Opération cadastre – Demande de permis de lotissement 2025-0002

12.0 Loisirs et vie communautaire

Aucun point

13. Information aux citoyens

14. Retour sur les questions du public de la séance précédente

15. Deuxième période de questions

16. Levée de la séance

Michel Morneau MAP urb.
Directeur général